

Til : Bestyrelsen for grundejerforeningen Gerlev Strandpark

Forslag til generalforsamling april 2021

Differentieret kontingent til grundejerforening.

De fastboende i Gerlev Strandpark skal betale det dobbelte i kontingent til grundejerforeningen i forhold til parceller, som bruges til sommerhusbrug.

Begrundelse for forslaget:

Som sommerhusejer må man ifølge planloven, kun benytte sit sommerhus i perioden 1. april til 30. september og få overnatninger i vinterhalvåret. Sommerhusejerne betaler kontingent til en grundejerforening der, hvor de er fastboende. De fastboende benytter området hele året, hvorfor det er rimeligt, at de bidrager med det dobbelte.

For 2021 kunne kontingentfordelingen se ud som følgende, baseret på at, der er 30 fastboende og 120 sommerhusbrugere i Gerlev Strandpark :

Ikke fastboende: 120 x 840 kr. = 100.800 kr.

Fastboende: 30 x 1680 = 50.400 kr.

I alt = 151.200 kr.

Beløbet på 151.200 svarer rundt regnet til kontingentet for 2020

Med venlig hilsen

Arne Noer

Strandleddet 19. Gerlev Strandpark